

Warszawa, dnia 8 sierpnia 2018r.

Numer sprawy: OSiR/PN/01/2018

**Wykonawcy**

(uczestnicy postępowania)

### **WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ**

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), Zamawiający informuje, że wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu na „Dostawę i przesył energii cieplnej” nr spraw. OSiR/PN/01/2018, **na które udziela się odpowiedzi:**

1. W związku z kryterium wyboru oferty „czas reakcji na sprawdzenie układu pomiarowo rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania” prosimy o informację, ile razy od momentu przyłączenia przedmiotowego obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej Zamawiający zawniósł o takie sprawdzenie oraz o uzasadnienie takiego wyboru kryterium. Z wieloletnich doświadczeń naszej Spółki wynika, że są to marginalne zgłoszenia. W dodatku zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Energii w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło z dnia 22 września 2017 r. (Dz.U.2017.1988 z dnia 2017.10.25):  
§37 ust. 3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego wprowadza się uzgodnioną przez strony korektę odczytów wskazań tego układu, a jeżeli uzgodnienie tej korekty nie jest możliwe, ilość ciepła dostarczonego w okresie nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego oblicza się w sposób określony w ust. 2.  
Ust. 4. Jeżeli nie można ustalić liczby dni w okresie braku prawidłowego pomiaru, ilość dostarczonego ciepła oblicza się począwszy od dnia rozpoczęcia okresu rozliczeniowego do dnia usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

Dla Zamawiającego nie ma znaczenia jak szybko zostanie wykonane takie sprawdzenie. Wyżej wymienione zapisy jednoznacznie określają, jak ewentualne błędne wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego wpływają na rozliczenia za dostarczoną energię cieplną. W związku z przytoczonymi argumentami, prosimy zatem o zmianę tego kryterium, przykładowo na usługę konserwacji wężła ciepłowniczego, o której jest mowa w par. 8 ust. 2 załącznika nr 3 do SIWZ. Proponowane kryterium pozwala Zamawiającemu utrzymać wężel w dobrym stanie technicznym i na prawidłowe dostarczanie ciepła oraz, co ważne, nie ogranicza konkurencji.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający celem udzielenia zamówienia prowadzi przetarg nieograniczony, od jego wyników zależy z jakim Wykonawcą zostanie podpisana umowa. Kryteriami wyboru oferty i oceny ofert są: cena jako najważniejsze kryterium oraz czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego w miejscu jego zainstalowania, które to kryterium w ocenie Zamawiającego jest istotne ze względu na prawidłowe funkcjonowanie wężła ciepłego, a w**

**szczegółności rzetelnych i prowadzonych na bieżąco rozliczeń z Wykonawcą za dostarczoną energię cieplną. To kryterium w żadnym stopniu nie ogranicza konkurencji. Zamawiający nie dokona zmian w kryteriach oceny ofert.**

2. Prosimy o poprawienie formularza „kalkulacja szczegółowa” w załączniku na 1 do SIWZ w zakresie poniższych pozycji, na przykład poprzez dodanie kolumny „moc zamówiona [MW]:
  - a)  $\text{Zamówiona moc cieplna} = \text{moc zamówiona [MW]} \times \text{cena za moc zamówioną [zł/MW, m-c]} \times \text{liczba miesięcy}$
  - b)  $\text{Przesył mocy cieplnej} = \text{moc zamówiona [MW]} \times \text{stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe [zł/MW, m-c]} \times \text{liczba miesięcy}$

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokona zmian formularzy „Kalkulacja szczegółowa” w załączniku nr 1 – Oferta i przekaże do wiadomości Wykonawcom na swojej stronie internetowej <http://www.osirwlochy.waw.pl>**

3. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:  
Ujednolicenie określenia Stron – w umowie wielokrotnie pojawiają się określenia Dostawca, Wykonawca, Odbiorca, Zamawiający. Zgodnie z komparycją powinny być jedynie określenia „Zamawiający” i „Wykonawca”

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisywanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dokona ujednolicenia określeń.**

4. . Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:  
Par. 1 ust. 3 – wpisanie prawidłowych grup taryfowych. Podana taryfa dotyczy tylko usług przesyłowych dystrybutora (właściciela sieci ciepłowniczej). Cena za moc cieplną oraz cena ciepła pochodzą z taryfy OKW producenta ciepła (wytwórcy). Wytwórca i dystrybutor to dwa odrębne podmioty.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający celem udzielenia zamówienia prowadzi przetarg nieograniczony, od jego wyników zależy z jakim Wykonawcą zostanie podpisana umowa. W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający uwzględni taryfy za moc cieplną oraz ceny ciepła pochodzące z OKW producenta ciepła (wytwórcy).**

5. . Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 1 ust. 4 – usunięcie lub modyfikacja gdyż jest powieleniem zapisów w par. 13. Ponadto sugerujemy, aby zapis „(...) w trybie określonym powyżej (...) brzmiat „W sprawach nieunormowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie...” lub podobny

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający uwzględni modyfikację i doprecyzowanie zapisu będącego przedmiotem pytania.**

6. . Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 1 ust. 6 – prawidłowe określenie własności sieci ciepłowniczej. Zwracamy uwagę, że sieć ciepłownicza niekoniecznie musi należeć do Wykonawcy (błędnie określony tutaj jako Dostawca). Wykonawcą może być również wytwórca ciepła, który nie jest właścicielem sieci. Proponujemy również, aby dalszy zapis brzmiał: Ciepło dostarczane będzie za pośrednictwem Nośnika Ciepła - gorącej wody, o parametrach regulowanych wg zasad ustalonych dla Miejskiej Sieci Ciepłowniczej, zgodnie z Tabelą Regulacyjną wody sieciowej, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy lub podobnie.

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający uwzględni modyfikację i doprecyzowanie zapisu będącego przedmiotem pytania.**

7. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 2 ust. 1 i 2 – prawidłowe określenie daty podpisania i czasu obowiązywania umowy. Naszym zdaniem wystarczy zapis „Umowa zostaje zawarta na okres od .....r. do .....r.” Z aktualnego brzmienia wynika, że Zamawiający planuje podpisać umowę w sobotę (01.09.2018), ponieważ właśnie od dnia podpisania ma obowiązywać umowa.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający planuje podpisanie umowy przed dniem 01.09.2018r., wejście w życie z dniem jej podpisania oznacza związanie stron tą umową, natomiast dostarczanie energii cieplnej będzie realizowane od dnia 01.09.2018r. do dnia 31.12.2019r. zgodnie z zapisem Par. 2 ust. 1**

8. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 4 ust. 3 - usunięcie lub modyfikacja gdyż jest powielony w par. 4 ust. 1 poniżej – zwracamy uwagę na błędną numerację ustępów

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie stwierdza powielenia par. 4 ust. 3 w par. 4 ust. 1 chyba, że chodzi o par. 4 ust. 7, w takim przypadku w umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający uwzględni modyfikację lub doprecyzowanie zapisów będących przedmiotem pytania.**

9. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 4 ust. 4 – określenie własności przedmiotowych urządzeń. Zapis „n/w urządzeń” nie precyzuje, o jakie urządzenia chodzi. Sugerujemy zapis: „Veolia Energia Warszawa S.A. jako właściciel urządzeń określonych w załączniku nr 6 jest upoważniona do ...” a najlepiej odniesienie do załącznika nr 6.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający sprecyzował o jakie urządzenia chodzi w treści w/w par.4 ust. 1, tj. pkt b, c, d (układ pomiarowy, moduł radiowy, czujniki temperatury itp.). W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający uwzględni doprecyzowanie zapisów będących przedmiotem pytania.**

10. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 5 ust. 1 - usunięcie lub modyfikacja gdyż stanowi powielenie par. 1 ust. 3, ponownie z błędem dotyczącym taryf.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający celem udzielenia zamówienia prowadzi przetarg nieograniczony, od jego wyników zależy z jakim Wykonawcą zostanie podpisana umowa. W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający uwzględni taryfy za moc cieplną oraz ceny ciepła pochodzące z OKW producenta ciepła (wytwórcy), oraz dopuszcza możliwość modyfikacji zapisów umowy będących przedmiotem pytania.**

11. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 5 ust. 3 – modyfikacja gdyż zapis jest niezrozumiały. Sugerujemy zapis: „Taryfy wytwórcy lub dystrybutora ciepła, jak również zmiany tych Taryf będą obowiązywać do dnia wejścia w życie odpowiednio nowych Taryf, które je zastąpią. Zmiana cen i stawek opłat obowiązuje od dnia wejścia w życie Taryfy.” lub podobny

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający przewiduje możliwość modyfikacji zapisów będących przedmiotem pytania.**

12. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 6 ust. 3 – usunięcie lub modyfikacja gdyż powiela par. 3 ust. 7.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie stwierdza powielenia par. 6 ust. 3 w par. 3 ust. 7 chyba, że chodzi o par. 6 ust. 7, w takim przypadku wyjaśniamy, że zapis par. 6 ust. 3 należy traktować jako okres między kolejnymi odczytami wskazań urządzeń dostarczanego ciepła jako podstawę do określenia opłat zmiennych, natomiast zapis par. 6 ust. 7 dotyczy okresu rozliczeniowego dla opłat stałych, którym jest miesiąc kalendarzowy.**

13. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 6 ust. 5 – prosimy o informację, czy w związku z brzmieniem tego ustępu, Zamawiający akceptuje Ogólne Warunki Umowy Wykonawcy, w przypadku braku zgody na zastosowanie wzoru umowy Wykonawcy? Czy Zamawiający dopuszcza możliwość, aby faktury były wystawiane do 7go dnia miesiąca? – w przypadku awarii systemu bilingowego może nastąpić takie opóźnienie, a ten zapis przewidywałby tego typu sytuacje. Dodatkowo termin płatności faktury jest liczony od daty dostarczenia, a nie wystawienia faktury.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dopuszcza podpisanie ostatecznej umowy zgodnie ze wzorem Wykonawcy z zastrzeżeniem, że wzór ten nie będzie sprzeczny z postanowieniami SIWZ ( rozdz. XVIII SIWZ) i tym samym dopuszcza akceptację OKW Wykonawcy wyłonionego w przetargu. Zamawiający dopuszcza także możliwość modyfikacji lub doprecyzowanie zapisów odnośnie do terminów wystawiania i płatności faktur VAT będących przedmiotem pytania.**

**14. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:**

Par. 6 ust. 8 – drogą elektroniczną przesyłany jest oryginał faktury. Proszę o potwierdzenie, że termin płatności faktury wynosi 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury elektronicznej?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający potwierdza termin płatności.**

**15. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:**

Par. 7 ust. 2 – wprowadzenie modyfikacji w zapisie. Źródła ciepła i sieć ciepłownicza należą do 2 różnych Spółek.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający celem udzielenia zamówienia prowadzi przetarg nieograniczony, od jego wyników zależy z jakim Wykonawcą zostanie podpisana umowa. W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji zapisu umowy z uwzględnieniem sytuacji zawartej w pytaniu.**

**16. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:**

Par. 8 ust. 2 – prosimy o informację, czy Zamawiający oczekuje również świadczenia usługi konserwacji?

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie oczekuje świadczenia usługi konserwacji węzła ciepłego.**

**17. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:**

Par. 12 ust. 1 – zwracamy uwagę, że wysokość cen i opłat określona w załączniku nr 1 (błędnie określony jako 4) ulegnie zmianie w przypadku ewentualnej zmiany taryfy w trakcie realizacji umowy.

**Odpowiedź:**

**Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 4 do projektu umowy i nie występuje tutaj błąd w numeracji. Oferta Wykonawcy jako załącznik nr 1 występuje jako formularz ofertowy w zestawieniu załączników do SIWZ. Zmiana cen i opłat określona w załączniku nr 4 do umowy przewidziana jest m.in. w par. 5 ust. 3 i 5 umowy oraz w rozdz. XIX SIWZ.**

**18. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:**

Par. 13 ust. 3 – prosimy o informację, w jakim celu Zamawiający poda Wykonawcy numer swojego konta bankowego i nazwę banku? Prosimy o wyjaśnienie zapisu „pod rygorem podniesienia kosztów związanych z brakiem właściwych danych u Dostawcy”? Zapis jest niezrozumiały.

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dopuszcza możliwość modyfikacji (usunięcia) lub doprecyzowania zapisu dotyczącego konta bankowego i nazwy banku.**

19. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 13 ust. 4 b) - czy Zamawiający dopuszcza zmianę nazwy tego załącznika na „Tabela regulacyjna wody sieciowej”

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany nazwy załącznika zgodnie z par. 13 ust. 4 wzoru umowy.**

20. Czy Zamawiający dopuszcza wprowadzenie w treści załącznika nr 3 następującej zmiany?:

Par. 13 ust. 4 f) – czy Zamawiający dopuszcza zmianę nazwy tego załącznika na „Zapotrzebowanie”?

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany nazwy załącznika zgodnie z par. 13 ust. 4 wzoru umowy.**

21. Prosimy dokonanie zmian tabeli „Kalkulacja szczegółowa”, w tym o podanie sposobu wyliczenia ceny ofertowej Załącznik nr 1 – Oferta, gdyż przedstawiona tabela nie zawiera formuły do wyliczenia oferty a także nie przewiduje możliwości wpisania wielkości mocy zamówionej w MW. Wpisana w kolumnie nr 4 liczba 16 jest ilością miesięcy, a nie wielkością mocy zamówionej natomiast jednostką miary dla wierszy 1 i 2; „Zamówiona moc cieplna” i „Przesył mocy ciepłej” jest zł/MW, m-c.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający dokona zmian formularzy „Kalkulacja szczegółowa” w załączniku nr 1 – Oferta i przekaże do wiadomości Wykonawcom na swojej stronie internetowej <http://www.osirwlochy.waw.pl>**

22. Prosimy o przyjęcie jako załącznika do umowy obowiązku informacyjnego, wynikającego z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i ich swobodnego przepływu? (druk przesyłamy w załączeniu).

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający przewiduje możliwość przyjęcia jako załącznika do umowy treści w/w załącznika dotyczącego informacji wynikających z przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia**

**27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i ich swobodnego przepływu.**

**23.** Prosimy o doprecyzowanie pkt. XIV pkt 5 SIWZ, że cena zawarta w ofercie podana do drugiego miejsca po przecinku ma być zaokrąglona do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający akceptuje zaproponowaną w pytaniu zasadę zaokrąglania cen do pełnych groszy zgodnie z ogólnie stosowaną praktyką opisaną w pytaniu i aprobuje zastosowanie tej zasady w ofercie Wykonawcy, nie mniej uważa, że zmiana rozdz. XIV ust. 5 SIWZ nie jest konieczna.**

**24.** Prosimy o rozszerzenie treści § 1 pkt.7 o zapis: „... poza przerwą w dostarczaniu ciepła na wykonanie planowanych remontów lub konserwacji sieci ciepłowniczej, która może wystąpić w okresie maj-wrzesień i nie może przekroczyć 14 dni”.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający celem udzielenia zamówienia prowadzi przetarg nieograniczony, od jego wyników zależy z jakim Wykonawcą zostanie podpisana umowa. W umowie podpisanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dopuszcza możliwość rozszerzenia treści par. 1 pkt 7 o zapis zawarty w pytaniu.**

**25.** Prosimy o ujednoczenie w „Projekcie Umowy” nazewnictwa określającego strony w/w umowy. W treści dokumentu zamiennie stosowane są: Zamawiający/Wykonawca, Dostawca/Odbiorca bądź Wykonawca /Dystrybutor sieci, co np. czyni niezrozumiałym zapis § 4 pkt.5.

**Odpowiedź:**

**W umowie podpisywanej z Wykonawcą wyłonionym w przetargu, Zamawiający dokona ujednoczenia określeń.**

