

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu 2021 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w 00-950 Warszawie przy Placu Bankowym nr 3/5, Regon 015259640, NIP 5252248481, w ramach którego działa Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy z siedzibą przy ul. Gładka 18, 02 – 172 Warszawa, reprezentowany przez: **Agnieszka Machetę** – Dyrektora, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia, zwanym dalej „**Zamawiającym lub OSiR Włochy**”,

a

..... - zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1

- 1. Przedmiotem umowy jest dostawa wraz z montażem, systemu monitoringu wizyjnego w części sportowo – rekreacyjnej Parku Marka Kotańskiego przy ul. 1. Sierpnia w Warszawie.**
- 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.**

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest w ramach realizacji przedmiotu umowy, w szczególności do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z: umową, wymaganiami Zamawiającego, złożoną ofertą, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, przepisami p.poż. i BHP, innymi obowiązującymi przepisami prawa, należyta starannością;
- 2) delegowania do wykonywania prac w ramach umowy pracowników posiadających wiedzę fachową oraz doświadczenie w realizacji przedmiotu umowy;
- 3) użycia do wykonania prac materiałów, maszyn i urządzeń gwarantujących spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz gwarantujących właściwą jakość prac;
- 4) zapewnienia możliwości kontrolowania, na żądanie Zamawiającego, jakości stosowanych przez Wykonawcę materiałów i wyrobów, a także jakości wykonywanych prac i dostarczonych sprzętów. W związku z przeprowadzonym sprawdzeniem przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zalecenia i uwagi Zamawiającego oraz udostępniać wymagane przez niego dokumenty;
- 5) wykonywania wszystkich prac w sposób nieuciążliwy dla Zamawiającego, przestrzegając w szczególności następujących zasad:
 - a) Wykonawca powinien bezwarunkowo odpowiednio zabezpieczyć teren prac we właściwy sposób, za ewentualne szkody spowodowane niewłaściwym zabezpieczeniem odpowiada Wykonawca,
 - b) Wykonawca jest odpowiedzialny za usuwanie z terenu prac, jego transportem i na jego koszt i ryzyko, wszelkich odpadów i zanieczyszczeń powstałych w czasie prowadzonych prac oraz unieszkodliwianie i zagospodarowanie tych odpadów, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) oraz innymi właściwymi przepisami. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ww. ustawą o odpadach w zakresie utylizacji odpadów powstałych podczas prac jako posiadacz odpadów. W przypadku gdyby Wykonawca nie

- posiadał stosownych zezwoleń może powierzyć wykonywanie w tym zakresie prac podwykonawcom,
- c) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpiecznego dojścia do budynków w czasie trwania wykonywania przedmiotu umowy;
 - 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody, jakich mogą doznać Zamawiający, jak i również osoby trzecie, w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, a w tym także związane z nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 7) wykonania na własny koszt prac przygotowawczych, pomocniczych, zabezpieczających i porządkowych związanych z realizacją przedmiotu umowy;
 - 8) przekazania Zamawiającemu po wykonaniu przedmiotu umowy, nie później niż w chwili odbioru przedmiotu umowy, wszelkiej dokumentacji dotyczącej przedmiotu umowy, w tym w szczególności dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji obsługi dostarczonego i zamontowanego sprzętu;
 - 9) przeszkolenia pracowników Zamawiającego w liczbie 5 osób w zakresie prawidłowej obsługi przedmiotu umowy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia odebrania przedmiotu umowy;
 - 10) wykonania na własny koszt prac wynikłych z wszelkich zawinionych przez niego uszkodzeń i usterek powstałych w trakcie trwania prac;
 - 11) usunięcia na własny koszt wszelkich wad stwierdzonych w trakcie odbioru w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 15.10.2021 r. z zastrzeżeniem, iż rozpoczęcie prac nastąpi w terminie do 7 dni licząc od daty podpisania umowy.**
2. Odbiór wykonanych prac i dostarczonego sprzętu w ramach przedmiotu umowy, odbędzie się w Parku Marka Kotańskiego przy ul. 1. Sierpnia w Warszawie. Przez wykonanie prac Strona rozumieją kompleksowe wykonanie usługi określonej w niniejszej umowie oraz zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru w terminie, o którym mowa w ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad lub usterek wykonanych prac lub dostarczonego sprzętu w ramach przedmiotu umowy, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy stosowny termin na ich usunięcie, określając kolejną datę odbioru.
4. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację umowy, w tym podpisania protokołu odbioru jest **Tomasz Łukaszewski**.
5. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za realizację umowy, w tym podpisania protokołu odbioru jest
6. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace oraz dostarczony sprzęt w ramach przedmiotu umowy na okres **36 miesięcy** od daty odebrania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca będzie wykonywał obowiązki wynikające z gwarancji na zasadach określonych poniżej.
8. W razie stwierdzenia wady, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić o tym Wykonawcę wyznaczając mu termin do jej usunięcia. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wykryciu wady nie później niż 14 dni po jej wykryciu. Jednakże skutek w postaci utraty uprawnienia następuje, jeżeli zawiadomienie o wadzie nastąpi później niż w terminie 90 dni od dnia wykrycia wady.
9. Dla zachowania terminów, o których mowa wyżej, wystarczy nadanie w powyższym terminie listu poleconego. Za powiadomienie o wadzie uważa się również pismo przesłane faksem lub inną formę powiadomienia, jeżeli bezsprzecznie informacja dojdzie do Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania wady niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia powiadomienia go

przez Zamawiającego. Wady powinny zostać usunięte w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W terminie tym, Wykonawca dokona naprawy oraz usunie wszelkie skutki wystąpienia wady, w szczególności wszelkie uszkodzenia lub zanieczyszczenia budynków, infrastruktury lub innego majątku pozostającego w dyspozycji Zamawiającego lub osoby trzeciej.

10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 2 dni roboczych, Zamawiający uprawniony będzie do:
 - naliczenia kary umownej,
 - odszkodowania,
 - zlecenia usunięcia wad innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.Każde, z powyższych uprawnień może być realizowane, według wyboru Zamawiającego, oddzielnie lub łącznie.
11. Dla prac i sprzętów będących przedmiotem umowy naprawianych w okresie gwarancji okres obowiązywania gwarancji wydłuża się o czas od dnia wysłania przez Zamawiającego zgłoszenia reklamacji do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru napraw.
12. Na materiały wymienione, w związku ze stwierdzeniem wad, gwarancja biegnie na nowo licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru napraw.
13. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania uprawnień wynikających z gwarancji po upływie okresu, na jaki gwarancja została udzielona, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadach przed upływem okresu gwarancji.

§ 4

1. Strony ustalają **wynagrodzenie brutto** wynikającą z niniejszej umowy na **kwotę** **złoty brutto** (słownie: zł .../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, zgodnie z ofertą Wykonawcy, w tym koszty dojazdu, materiałów i innych rzeczy potrzebnych do wykonania usługi, o której mowa w § 1 umowy.
3. Strony zgodnie ustalają, że faktury VAT będą wystawiane w następujący sposób:
Nabywca: Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481
Odbiorca i płatnik: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy, ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa
Adresat: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy, ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w ciągu 21 dni od chwili otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie odebranie przez Zamawiającego bez zastrzeżeń prac i dostarczonego sprzętu, objętych przedmiotem umowy.
5. Faktura powinna zawierać w szczególności opis wykonanej usługi. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna być doręczona do Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z zapisami zdania poprzedzającego, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony uznawać będą datę jej wpływu do Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa.
6. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

7. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie do celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zapłatę uważa się za dokonaną w dniu, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia należnego Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturach Vat jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, iż w myśl art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych posiada status dużego przedsiębiorcy.
12. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm. - „Ustawa o Fakturowaniu”).
13. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 12, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy.
14. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF:
15. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
16. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zajdzie przynajmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy,
 - 2) Wykonawca nie przystąpił do wykonywania przedmiotu umowy w umówionym terminie.
2. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
 - 1) podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Wykonawcy;
 - 2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych, o których mowa w ust. 2.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w części, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia od umowy.

§ 6

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy lub nieprawidłowego wykonywania umowy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o czym mowa w § 5, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczonych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia, dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dane go identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej, zatrudnia pracowników lub/i zawiera umowy ze zleceniobiorcami, wobec powyższego nie mają wobec niego zastosowania przepisy art. 8 i następane ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
2. Dane osobowe w Ośrodku Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy są przetwarzane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Unii Europejskiej (w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanym dalej „RODO”/rozporządzenie) i aktualnie obowiązującą ustawą o ochronie danych osobowych, wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz przepisami sektorowymi.
3. Administratorem jest Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy z siedzibą w Warszawie, ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa, adres e-mail: sekretariat@osirwlochy.waw.pl tel. 22 609 01 40, reprezentowany przez Dyrektora.
 - 1) Administrator powołał Inspektora ochrony danych, z którym w sprawach związanych

ze swoimi danymi osobowymi może Pani/Pan się skontaktować listownie (na adres Administratora) z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” bądź mailowo iodo@osirwlochy.waw.pl

- 2) Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pani/Pan jest stroną lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy, art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który na nas ciąży takiego jak realizacja zadań czy obowiązek archiwizacyjny.
- 3) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą te podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania ich na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy, orany kontrolne, a także podmioty świadczące na naszą rzecz usługi na podstawie podpisanych umów.
- 4) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych w celu zawarcia umowy przysługuje Pani/Panu: prawo dostępu do danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do sprostowania danych, prawo do sprzeciwu - korzystanie z uprawnień przysługujących osobie, której dane dotyczą, realizowane jest w oparciu o zasady i przepisy rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych, KPA oraz przepisów sektorowych.
- 5) W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa urzędu ochrony danych. Adres: Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, telefon: 22 860 70 86.
- 6) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy. W przypadku, gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, podanie danych osobowych jest dobrowolne. Zgodę można wycofać w każdym czasie, informując o tym Administratora pisemnie bądź mailowo na adresy wskazane powyżej.
- 7) Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

§ 10

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca